

Välj! Valfjället

Värmland - sommar som vinter



PRISLISTA 2021

Tomter i Valfjället

Attraktiva byggklara tomter för fritids- och permanentboende intill Matts Olsson Backen till salu!

VALEFJÄLLSFOTEN
SOMMAR SOM VINTER

VILLATOMTER INOM DETALJPLAN I VALFJÄLLET MED KOMMUNALT VATTEN OCH AVLOPP FÖR FRITIDS- OCH PERMANENTBOENDE.

ETAPP 1. BYGGKLARA TOMTER

Tomt nr T 0. (SÅLD) - Tomt med ski-in/ski out. Areal 660 kvm. Byggrätt 200 kvm + garage 30 kvm. Direkt angränsande till Matts Olsson Backen. Pris: 590.000.- (SÅLD)

Tomt nr T 1. (SÅLD) - Tomt med ski-in/ski out. Areal 660 kvm. Byggrätt 200 kvm + garage 30 kvm. Direkt angränsande till Matts Olsson Backen. Pris: 590.000.- (SÅLD)

Tomt nr T 2. (SÅLD) - Tomt med ski-in/ski out. Areal 600 kvm. Byggrätt 200 kvm + garage 30 kvm. Direkt angränsande till Matts Olsson Backen. Pris: 490.000.- (SÅLD)

Tomt nr T 3. (Eda Gryttved 1:127) - Byggklar tomt med ski-in / ski out. Areal 600 kvm. Byggrätt 0,3. Bygglov för ett valfritt hus upp till 180 kvm + garage 30 kvm. Direkt angränsande till Matt Olsson Backen. Pris: 520.000.-

Tomt nr T 4. (Eda Gryttved 1:128) - Tomt med ski-in / ski-out. Areal 600 kvm. Byggrätt 0,30. Bygglov för ett valfritt hus upp till 180 kvm+ garage 30 kvm. Direkt angränsande till Matts Olsson Backen. Pris: 520.000.-

Tomt nr T 5. Eda Gryttved 1:129 (SÅLD) - Tomt med ski-in / ski-out. Areal 550 kvm. Byggrätt e=30. Bygglov för ett valfritt hus upp till 160 kvm + garage 30 kvm. Direkt angränsande till Matts Olsson Backen. Pris: 390.000.- (SÅLD)

Tomt nr T 6. (Eda Gryttved 1:137) - Hörntomt med ski-in / ski-out. Areal 750 kvm. Byggrätt e=30. Bygglov för ett valfritt hus upp till 220 kvm + garage 30 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a 50 m. Pris: 410.000.-

Tomt nr T 7. (Eda Gryttved 1:138) - Tomt med ski-in / ski-out. Areal 700 kvm. Byggrätt e=30. Bygglov för ett valfritt hus upp till 200 kvm + garage 30 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 100 m. Pris: 380.000.-

Tomt nr T 8. (Eda Gryttved 1:139) - Sluttningstomt angränsande till en liten bäck. Areal 750 kvm. Byggrätt e=30. Bygglov för ett valfritt hus upp till 220 kvm + garage 30 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a 150m. Pris: 360.000.-

Tomt nr T 9. (SÅLD) - Hörntomt med ski-in / ski out. Areal 700 kvm. Byggrätt e=30. Bygglov för ett valfritt hus upp till 200 kvm + garage 30 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a 50 m. Pris: 380.000.- (SÅLD)

Tomt nr T 10. (Eda Gryttved 1:130) - Sluttningstomt angränsande till en liten bäck. Areal 760 kvm. Byggrätt e= 30. Bygglov för ett valfritt hus upp till 210 kvm + garage 30 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a 100 m. Pris: 280.000.-

Tomt nr T 11. (Eda Gryttved 1:132) - Tomt med ski-in / ski-out. Areal 700 kvm. Byggrätt e=30. Bygglov för ett valfritt hus upp till 210 kvm + garage 30 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a 50 m. Pris: 380.000.-

Tomt nr T 12. (Eda Gryttved 1:133) Sluttningstomt angränsande till en liten bäck. Areal 750 kvm. Byggrätt e=30. Bygglov för ett valfritt hus upp till 225 kvm+ garage 30 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a 100m. Pris: 280.000.-

Tomt nr T 13. (SÅLD) - Tomt med ski-in / ski-out angränsande till en liten bäck. Areal 700 kvm. Byggrätt 210 kvm + garage 30 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a 50 m. Pris: 480.000.- (SÅLD)

Tomt nr T 14. (SÅLD) Tomt med ski-in / ski-out angränsande till en liten bäck. Areal 1000 kvm. Byggrätt 300 kvm + garage 30 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a 50 m. Pris: 490.000.- (SÅLD)

Tomt nr T 15. (SÅLD) Hörntomt med toppenläge, bara 100 m från Matts Olsson Backen. Areal 720 kvm. Byggrätt 215 kvm. Pris: 390.000.- (SÅLD)

ETAPP 2. NYTT OMRÅDE!

NYA TOMTER I VALFJÄLLSFOTEN. REGISTRERADE OCH BYGGKLARA

Tomt nr 1. (Eda Gryttved 1:140). Sluttningstomt angränsande till en liten bäck. Areal 740 kvm. Enligt detaljplan byggrätt för ett valfritt hus upp till 220 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 150 meter. Pris: 280.000.-

Tomt nr 2. (Eda Gryttved 1:141). Sluttningstomt. Areal 627 kvm. Enligt detaljplan byggrätt för ett valfritt hus upp till 180 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 200 m. Pris: 250.000.-

Tomt nr 3. (Eda Gryttved 1:142). Sluttande hörntomt. Areal 567 kvm. Enligt detaljplan byggrätt för ett valfritt hus upp till 170 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 250 m. Pris: 280.000.-

Tomt nr 4. (SÅLD) Högt beläget hörntomt med bästa utsikt över hela Valfjällsfoten med omnejd. Areal 518 kvm. Byggrätt enligt detaljplan för ett hus upp till 155 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 200 meter. Pris: 149.000.- (SÅLD)

Tomt nr 5. (SÅLD) Högt belägen tomt angränsande till en liten bäck med damm. Bästa utsikt över hela Valfjällsfoten med omnejd. Areal 540 kvm. Byggrätt enligt detaljplan för ett valfritt hus upp till 160 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 250 m. Pris: 200.000.- (SÅLD)

Tomt nr 6. (SÅLD) Högt belägen skogstomt med flott utsikt över Valfjällsfoten med omnejd. Areal 813 kvm. Byggrätt 240 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 250 m. Pris: 490.000.- (SÅLD)

Tomt nr 7. (Eda Gryttved 1:146). Högt belägen skogstomt med flott utsikt över Valfjällsfoten med omnejd. Areal 730 kvm. Byggrätt enligt detaljplan för ett valfritt hus upp till 220 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 250 m. Pris: 280.000.-

Tomt nr 8. (Eda Gryttved 1:147). Högt belägen sluttande hörntomt. Areal 979 kvm. Byggrätt enligt detaljplan för ett valfritt hus/parhus upp till 290 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 250 m. Pris: 290.000.-

Tomt nr 9. (Eda Gryttved 1:148). Trädgårds- / villatomt angränsande till en liten bäck. Areal 878 kvm. Byggrätt 260 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 150 m. Pris: 280.000.-

Tomt nr 10. (Eda Gryttved 1:149). Trädgårds- / villatomt angränsande till en liten bäck. Areal 641 kvm. Byggrätt enligt detaljplan för ett valfritt hus upp till 190 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 150 meter. Pris: 250.000.-

Tomt nr 11. (Eda Gryttved 1:150). En spännande naturtomt på hela 3373 kvm. Byggrätt på 1.000 kvm för radhus eller flera separata hus för t.ex. uthyrning. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 150 meter. (OBS! RESERVERAD/ICKE SÅLD). Pris: 470.000.-

Tomt nr 12. (Eda Gryttved 1:151). Trädgårdstomt för villa eller parhus. Areal 927 kvm. Byggrätt enligt detaljplan för ett valfritt hus/parhus upp till 270 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 250 m. Pris: 230.000.-

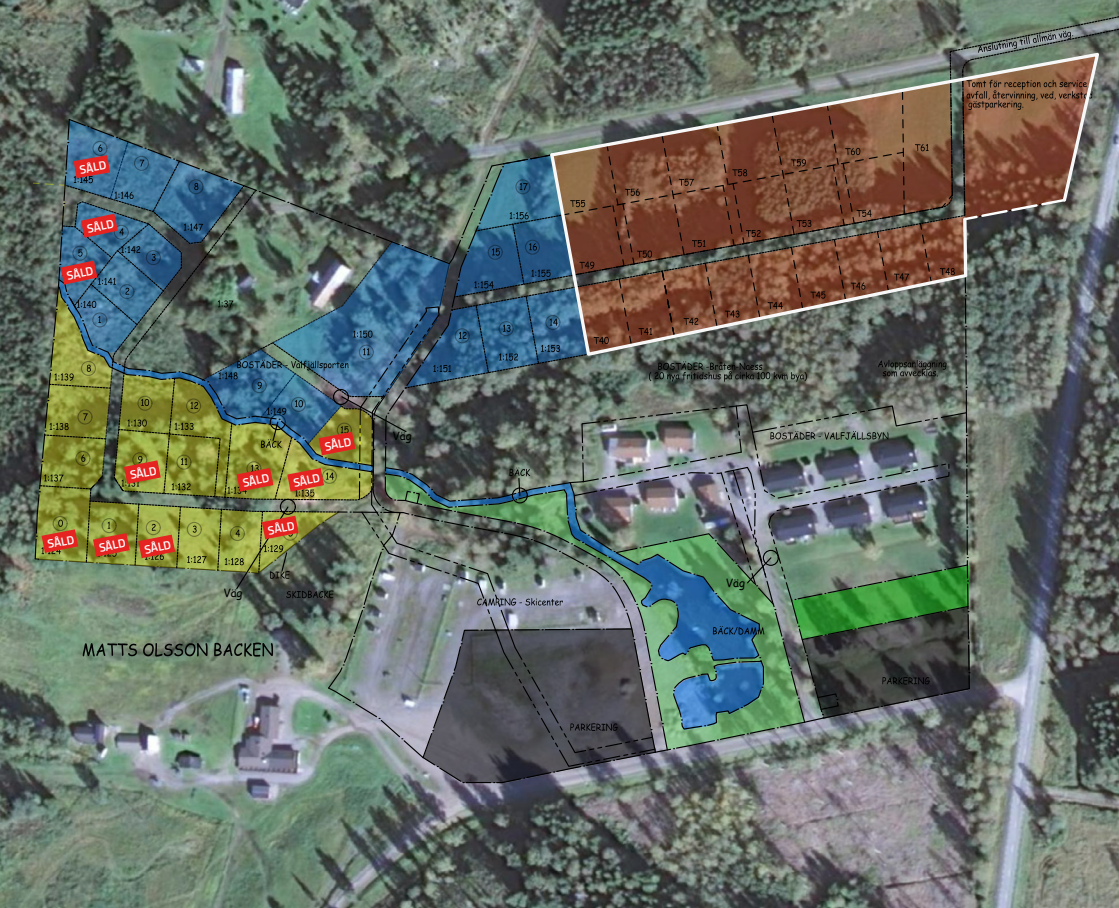
Tomt nr 13. (Eda Gryttved 1:152). Trädgårdstomt för villa eller parhus. Areal 860 kvm. Byggrätt enligt detaljplan för ett valfritt hus upp till 250 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 300 meter. Pris: 210.000.-

Tomt nr 14. (Eda Gryttved 1:153). Trädgårdstomt för villa eller parhus. Areal 853 kvm. Byggrätt enligt detaljplan för ett valfritt hus upp till 255 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 300 meter. Pris: 210.000.-

Tomt nr 15. (Eda Gryttved 1:154). Trädgårdstomt för villa eller parhus. Areal 800 kvm. Byggrätt enligt detaljplan för ett valfritt hus upp till 240 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 300 m. Pris: 220.000.-

Tomt nr 16. (Eda Gryttved 1:155). Trädgårdstomt för villa. Areal 725 kvm. Byggrätt enligt detaljplan för ett valfritt hus upp till 218 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 300 m. Pris: 210.000.-

Tomt nr 17. (Eda Gryttved 1:156). Stor trädgårdstomt för villa/parhus/radhus. Areal 1.182 kvm. Byggrätt enligt detaljplan för ett valfritt hus upp till 350 kvm. Avstånd till Matts Olsson Backen c.a. 300 m. Pris: 250.000.-



VALFJÄLLSFOTEN

ALLT DETTA INGÅR I TOMTPRISERNA

Väg fram till tomtgränsen.

Fiber är förberett till Valfjällsfoten - rör i marken vid områdesgräns.

VF Fastighetsutveckling AB

Gryttved / Valfjällsfoten ■ 670 40 ÅMOTFORS

Tel: +46 76 10 77 120

tauno.maenpaa@gmail.com