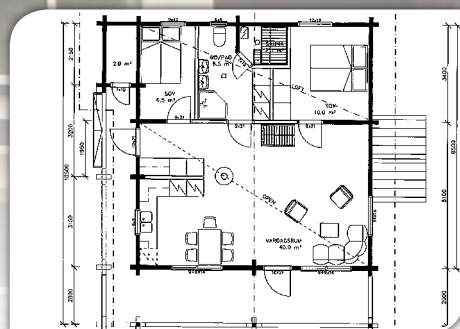


**FINNHAUS**

TIMMERHUS



ANDEL MED VINST!

**Valfjällstugan, 75 kvm + loft, om 2 sovrum och kök,
4 fasta bäddar + 4 extrabäddar + bastu.**

En gedigen timmerstuga av 8-tums (200 mm) handbilade timmerstockar.

Du blir genom en andel på 50%, ägare till fastigheten hela vinterhalvåret. De bästa uthyrningsveckorna från november till april ut. Som säkerhet har Du lagfart på fastigheten.

Enkelt att finansiera investeringen.

Uthyrningskalkyl, vinterhalvåret t.ex. med jul/nyår/sportlov/svenska rallyt/ - Högsäsong, 8 veckor innebär en inkomst på c.a. 70.000 kr.

Ändå har Du 16 veckor kvar att hyra ut. Månadskostnaden för service/underhåll ligger på c.a. 1.200 / månad, året om.

**PRIS/ANDEL 6 MÅNADER:
880.000 KR INKL. AVGIFTER.**

Efterfrågan är mycket stor på uthyrningsstugor i Valfjället!

Valfjällsporten AB ■ Harfjällsfoten ■ 673 91 Charlottenberg
Ring Tauno: +46 (0)76-10 77 120 ■ tauno.maenpaa@gmail.com
www.valfjallsfoten.se ■ www.valfjallet.se

